CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Andorra Endavant

A LA M. I. SINDICATURA

La sotasignada, Noemi AMADOR PEREZ, en nom del Grup Parlamentari Andorra Endavant, d'acord amb el que disposen els articles 92 i 93 del Reglament del Consell General, presenta, en temps i forma, les esmenes següents **al projecte de llei d'accessibilitat universal**

Esmena 1 – modificació d'exposició de motius

Es proposa modificar l'exposició de motius de la llei en acord amb les esmenes següents.

Exposició de motius

L'accessibilitat universal és un dret fonamental i una condició indispensable per garantir la igualtat d'oportunitats, la dignitat i la plena inclusió de totes les persones, especialment aquelles amb discapacitat. Andorra ha de fer un pas endavant cap a una societat més justa i accessible, però ho ha de fer amb sentit de la realitat i respecte pel seu teixit econòmic i urbanístic.

Aquest projecte de llei vol ser una eina útil i realista per avançar cap a l'accessibilitat universal, tenint en compte el context del país: un territori amb una gran presència de petits comerços, edificis antics i una estructura empresarial formada majoritàriament per autònoms i petites empreses. En aquest marc, imposar obligacions generalitzades i desproporcionades sobre el parc immobiliari existent podria comportar efectes negatius,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

tant sobre el desenvolupament econòmic com sobre la viabilitat de molts negocis i habitatges.

Per aquest motiu, la llei diferencia clarament entre els àmbits d'aplicació:

— estableix criteris exigents per al sector públic i per a les noves construccions,

— i opta per un model de foment i incentivació voluntària per al sector privat ja existent, especialment en l'àmbit residencial i comercial.

S'introdueixen així mesures com la composició plural de la Comissió per al Foment de l'Accessibilitat, encarregada de garantir l'aplicació dels principis de proporcionalitat i ajustos raonables, així com d'avaluar solucions alternatives allà on els requisits tècnics o econòmics siguin excessius.

A més, la llei preveu una reducció de la càrrega burocràtica i l'establiment d'incentius i ajuts per promoure una accessibilitat construïda des del consens, el suport tècnic i econòmic, i no des de la imposició.

Amb aquesta llei, Andorra reafirma el seu compromís amb els drets de les persones amb discapacitat, però també amb la protecció dels petits propietaris, emprenedors i comerciants que sostenen la cohesió social i econòmica del país. L'objectiu és construir una accessibilitat universal justa, viable i efectiva per a tothom.

Esmena 2 – de modificació de l'article 2

Es proposa modificar l'article 2 amb el redactat següent :

Article 2. Objecte Aquesta Llei té com a objecte garantir l'accessibilitat a l'entorn físic **públic exterior i interior**, els transports **públics**, la informació i les comunicacions **de les entitats públiques**, incloent-hi els sistemes i les tecnologies de la informació i la comunicació, els serveis i les instal·lacions d'ús públic i els productes, a totes les persones perquè puguin viure d'una manera independent i participar plenament en tots els aspectes de la vida.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Andorra Endavant

Esmena 3- de modificació de l'article 3

Es proposa modificar l'article 3 amb el redactat següent :

Article 3. Àmbit d'aplicació

Les disposicions d'aquesta Llei vinculen qualsevol persona jurídica pública ~~**o privada**~~, que dugui a terme en territori andorrà alguna de les actuacions que hi queden subjectes.

Esmena 4- de modificació de l'article 4

Es proposa modificar l'article 4 amb el redactat següent :

Article 4. Competències

1. Correspon al Govern, dins de l'àmbit de les seves competències:

a) Desplegar i executar aquesta Llei i la normativa sectorial relacionada amb l'accessibilitat **en entorns que pertanyen a l'estat i a les entitats públiques i a les noves edificacions**.

b) Impulsar les actuacions i les estratègies que garanteixin l'assoliment dels objectius d'aquesta Llei i la normativa que la desenvolupi o concordant, incloent hi mecanismes de suport tècnic i econòmic a les entitats públiques ~~**i privades implicades**~~.

c) Exercir la inspecció i la potestat sancionadora en el marc de les seves competències.

d) Supervisar i garantir l'accessibilitat en els **nous permisos urbanístics d'obres majors**, amb l'objectiu d'assegurar que totes les noves construccions ~~i reformes~~ compleixin la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

e) Fomentar la coordinació amb altres administracions públiques, especialment amb els comuns, i amb els sectors socials i econòmics, per assegurar una implementació integrada i efectiva de les mesures d'accessibilitat.

f) Promoure la sensibilització i la formació en matèria d'accessibilitat universal, adreçada tant a la ciutadania com als professionals responsables del disseny, l'execució i la gestió dels espais, serveis i productes accessibles.

2. Correspon als comuns, dins de l'àmbit de les seves competències:

a) Planificar, dissenyar i executar les actuacions d'accessibilitat en els espais i les infraestructures del seu àmbit territorial, públics o d'ús públic.

b) Supervisar i garantir l'accessibilitat en els **nous permisos urbanístics d'obra major** ~~i les llicències d'obres menors.~~

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

c) Vetllar per l'accessibilitat en la prestació de serveis comunals, incloent-hi transport públic local, activitats culturals i lúdiques, serveis d'atenció ciutadana i altres iniciatives promogudes pel comú.

d) Col·laborar amb el Govern en la implementació de polítiques, estratègies i programes d'accessibilitat, proporcionant informació, suport tècnic i recursos per garantir-ne una aplicació efectiva a la parròquia.

Motiu:

És important aplicar aquesta llei en entorns que pertanyen exclusivament a entitats públiques, Comuns, Consell General i Govern i també únicament en el marc de les noves llicències d'obra major de projectes privats. Queden exclosos els locals i les unitats immobiliàries existents ja que els empresaris i els propietaris no podrien suportar els costos d'adaptació dels edificis.

Esmena 5 – de modificació de l'article 5

Es proposa modificar l'article 5 amb el redactat següent :

Article 5. Principis generals

a) Accessibilitat universal **pública:** els entorns i els serveis **públics** han de permetre l'autonomia de les persones, assegurant que puguin accedir-hi i utilitzar-los sense necessitat de l'ajuda d'altres.

b) Disseny universal: els entorns, els productes i els serveis han de ser accessibles i utilitzables per totes les persones, sense necessitat d'adaptacions particulars.

c) Igualtat d'oportunitats: s'assegura que totes les persones, independentment de la seva discapacitat o altres circumstàncies, tinguin el mateix accés als **serveis públics** , els entorns **públics,** les tecnologies, la informació i les comunicacions **de les entitats públiques** . Això inclou la identificació i l'eliminació d'obstacles i barreres d'accés i d'interacció.

d) No-discriminació**:** és l'absència de tota discriminació, directa o indirecta, per a l'accés a l'entorn físic, el transport, la informació i les comunicacions, entre altres àmbits, inclosos els sistemes i les tecnologies de la informació i les comunicacions, i als serveis i les instal·lacions oberts al públic o d'ús públic.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

e) Autonomia personal: implica que tots els entorns, els productes i els serveis **públics** han d'estar dissenyats perquè qualsevol persona, independentment de la seva condició, pugui accedir-hi i utilitzar-los de manera autònoma.

f) Normalització **en entorns públics**: les solucions accessibles han de ser integrades de manera normalitzada, per tal que no es percebin com a excepcions, sinó com una part essencial del disseny.

g) Ajustos raonables **en entorns públics:** són les mesures d'adequació física, social i actitudinal que, d'una manera eficaç i pràctica, i sense que comportin una càrrega desproporcionada, faciliten l'accessibilitat i la participació d'una persona amb discapacitat en igualtat de condicions amb la resta de la ciutadania.

h) Proporcionalitat: es garanteix que es facin ajustos raonables per permetre l'accés a entorns, productes i serveis **públics**, sense que això suposi una càrrega desproporcionada, atenent els criteris següents:

a. Els efectes discriminatoris que comportaria per a les persones amb discapacitat que la mesura no es dugués a terme.

b. Les característiques de ~~la persona,~~ l'entitat o l'organització **pública** que ha de dur a terme la mesura.

c. El cost d'incorporar la mesura.

~~d. La possibilitat d'obtenir finançament públic o altres ajuts.~~

i) Participació i inclusió: l'accessibilitat és una de les eines per garantir que totes les persones puguin participar de manera efectiva en la societat, eliminant les barreres que dificulten aquesta participació.

j) Seguretat i usabilitat: els entorns i els productes **públics accessibles** han de ser segurs i fàcils d'utilitzar per tothom.

k) Perspectiva de gènere: totes les actuacions relatives a l'accessibilitat pública han de tenir en compte i integrar les qüestions de gènere, que inclouen activitats específiques en l'àmbit de la igualtat i l'acció positiva davant de posicions de desavantatge.

l) Transversalitat: l'accessibilitat ha d'estar present en totes les polítiques públiques, incloent-hi àrees com l'educació, la sanitat, el transport i les tecnologies.

m) Innovació: la recerca i el desenvolupament de nous materials, dissenys i tecnologies han de contribuir a millorar la qualitat de vida de totes les persones.

Esmena 6 – de modificació de l'article 6

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

Es proposa modificar el títol de l'article 6 i el contingut amb el redactat següent:

Article 6 -*Foment de l'accessibilitat*

1- En el sector privat residencial i comercial existent

1. **En el cas dels edificis, locals comercials i habitatges d'ús residencial de lloguer i pisos turístics, la millora de l'accessibilitat és impulsada mitjançant programes públics de foment, ajuts o incentius públics, en el marc del principi d'ajustos raonables.**
2. **Quan un propietari o empresari vulgui adaptar voluntàriament el seu immoble, ha de presentar una proposta d'ajustos raonables mitjançant informe tècnic i econòmic justificatiu d'un arquitecte, segons el qual es pot optar a unes ajudes de finançament públic o incentius fiscals.**
3. **L'informe ha de ser tramès a la Comissió per al Foment de l'Accessibilitat, la qual podrà emetre un informe favorable per donar accés a les ajudes.**
4. **El Govern definirà reglamentàriament el procediment d'admissió d'aquestes solucions i el règim de suport econòmic.**

2- En el sector públic

a) **El sector públic ha de complir amb els criteris d'accessibilitat universal marcades reglamentàriament pel Govern**

b) **En cas de sobrecost constatat per l'entitat pública referent a l'adaptabilitat de la infraestructura o de l'entorn públic, l'entitat pública concernida pot presentar solucions alternatives a la comissió per al Foment de l'Accessibilitat per validació.**

Objectiu: Protegir la iniciativa privada i evitar obligacions excessives sobre propietats no públiques, facilitant en canvi incentius.

Esmena 7 – de modificació de l'article 9

Es proposa modificar l'article 9 amb el redactat següent :

Article 9. Condicions d'accessibilitat dels entorns urbanitzats d'ús públic de nova construcció

1. Els entorns urbanitzats d'ús públic de nova construcció pública o privada, sigui quin sigui el seu ús, han de complir les condicions d'accessibilitat establertes en aquesta Llei

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

i en els reglaments que la desenvolupin, respecte d'aquells entorns, àmbits, espais o de les seves parts o elements.

2. Els espais urbanitzats d'ús públic de nova construcció posterior a l'aprovació de la present llei i els equipaments que s'hi instal·lin han de ser projectats i construïts de forma que siguin accessibles per a totes les persones, tant en els aspectes físics com en els mitjans de senyalització, d'informació o de comunicació.

3. En les zones destinades a l'estacionament o aparcament s'ha de reservar amb caràcter permanent, i tan a prop com sigui possible dels accessos de vianants accessibles, places suficients per a vehicles acreditats que transportin persones amb mobilitat reduïda, degudament senyalitzades. El Govern ha de determinar reglamentàriament el percentatge d'aquestes places **referents als pàrquings públics i als edificis de nova construcció**.
(...)

Esmena 8 – modificació de l'article 13

Es proposa modificar l'article 13 amb el redactat següent:

Article 13. Condicions d'accessibilitat dels edificis i locals d'ús públic existents 1. Les persones ~~físiques o~~ jurídiques **públiques** titulars d'edificis ~~o locals d'ús públic ja~~ existents han d'elaborar un pla d'accessibilitat en els termes establerts a l'article 36 d'aquesta Llei. 2. En cas de realitzar obres d'ampliació, reforma, rehabilitació o canvi d'ús en edificis i locals existents d'ús públic, ~~ja siguin~~ de titularitat pública ~~o privada~~, s'ha de garantir, com a mínim, que els itineraris de vianants i els espais d'ús públic afectats per l'actuació compleixin les condicions d'accessibilitat incloses al reglament. En cap cas aquestes obres no poden reduir ni menyscabar les condicions d'accessibilitat preexistents. 3. En els supòsits previstos a l'apartat precedent, si es donen circumstàncies específiques que no permeten que es pugui assolir el compliment de la normativa d'accessibilitat sense requerir mitjans tècnics o econòmics que comportin una càrrega desproporcionada, es poden plantejar solucions alternatives de conformitat amb les disposicions establerts a l'article 6 d'aquesta Llei.

Motiu

Vist que vivim un boom de la construcció, amb la pujada de preus del mercat i l'excés de burocràcia al país, demanar un pla a uns privats per millorar edificis o locals existents representa un sobrecost i un fre per la iniciativa privada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Andorra Endavant

Esmena 9 – Eliminació de l'article 15

Per simplificar Andorra Endavant demana a les entitats públiques de ser exemplars i rigoroses a nivell de l'accessibilitat universal i també per les noves construccions i noves edificacions però en cap cas de moment per les edificacions existents que implicaria un sobrecost pels privats. Cal tenir en compte la inflació existent persistent que complica la vida dels propietaris i empresaris.

Esmena 10 – modificació de l'article 19

Es proposa modificar l'article 19 amb el redactat següent :

Secció quarta. Tramitacions i procediments administratius

Article 19. Llicències d'obres **majors.**

Per obtenir qualsevol tipus de llicència d'obres **majors** subjectes a l'aplicació de la Llei, la persona sol·licitant ha d'aportar una memòria d'accessibilitat, que ha de tenir en consideració les exigències específiques que es determinin reglamentàriament, i com a mínim els aspectes físics, els sorolls, la il·luminació i els sistemes de comunicació universals.

Esmena 11 – modificació de l'article 21

Es proposa modificar l'article 21 amb el redactat següent :

Article 21. Autoritzacions d'obertura d'establiments comercials o modificació de negoci i/o d'activitat

1. La sol·licitud d'obertura o modificació d'un negoci o activitat empresarial domiciliada en un **local de més de 200 m2** ha d'anar acompanyada d'un certificat d'accessibilitat que acrediti que l'establiment compleix els requisits d'accessibilitat aplicables, incloent-hi, si escau, les solucions alternatives adoptades, tal com preveu la normativa.

2. Els comuns, en col·laboració amb el ministeri competent en matèria d'accessibilitat, han de verificar el compliment dels requisits abans d'atorgar l'autorització d'obertura o modificació de l'activitat. En cas d'incompliment, es pot requerir l'adequació de l'espai abans de concedir l'autorització.

3. La Comissió per al Foment de l'Accessibilitat pot demanar, en qualsevol moment, els informes escaients als organismes encarregats de resoldre l'autorització.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Andorra Endavant

Esmena 12- Modificació de l'article 26

Es proposa modificar l'article 26 amb el redactat següent :

Article 26. Societat de la informació

1. La societat de la informació i de les telecomunicacions **públiques** ha de ser accessible a totes les persones segons el disseny universal.

2. En l'àmbit de les seves competències i funcions, el Govern ha de desplegar programes adreçats als operadors de telecomunicacions per tal que es garanteixi l'accessibilitat als serveis d'atenció a la clientela i la ciutadania.

3. El Govern ha de fomentar l'existència de serveis de comunicació audiovisuals i de premsa escrita o digital en formats alternatius, com ara subtitulats, de text a veu, audiodescriptius, en versió de lectura fàcil i/o amb pictogrames, i altres, segons el disseny universal.

4. Les entitats públiques ~~**i privades**~~ han de garantir que els seus sistemes de comunicació, incloent-hi serveis d'atenció telefònica i digital, siguin accessibles. Això inclou la implementació de tecnologies d'assistència com el servei de traducció en llengua de signes, el text en temps real, i qualsevol altra tecnologia que asseguri la plena participació de les persones amb discapacitat en la comunicació amb les entitats.

5. La informació digital **pública** ha de ser proporcionada en formats accessibles. A més de ser tècnicament accessibles, les interfícies digitals han de ser usables i comprensibles per a persones amb discapacitat cognitiva o intel·lectual, simplificant processos i presentant la informació de manera clara i directa, amb l'objectiu d'assegurar-ne la comprensió.

6. El Govern ha d'impulsar la investigació, el desenvolupament i la innovació en tecnologies digitals accessibles, fomentant la creació d'eines i plataformes que millorin l'experiència d'usabilitat de totes les persones i assegurant que el desenvolupament de noves tecnologies tingui en compte els principis de disseny universal.

Esmena 13- Modificació de l'article 36

Es proposa modificar l'article 36 punt 1 amb el redactat següent :

Capítol tercer. Promoció i foment de l'accessibilitat

Article 36. Pla d'accessibilitat

1. **En el sector públic**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

El Govern, els comuns i les entitats públiques han de presentar un pla d'accessibilitat complert d'acord amb el que està previst al reglament de desenvolupament.

2. En el sector privat

Unicament ~~les persones titulars~~ **els empresaris titulars** d'un ~~servei o~~ local o d'una instal·lació ~~públic o~~ d'ús públic **de més de 200 m2, de creació posterior a** l'entrada en vigor d'aquesta Llei **i dels seus reglaments,** han d'elaborar un pla d'accessibilitat, d'acord amb el que està previst al reglament de desenvolupament. **Els altres locals de 200 m2 o menys no tenen aquesta obligació però poden presentar voluntàriament un pla d'accessibilitat per tenir l'acreditació o el distintiu de qualitat de Govern previst en l'article 37 punt 1 i accedir als incentius, ajuts de Govern en matèria d'accessibilitat.**

3. Com a mínim, els plans d'accessibilitat han de complir els punts següents:

a. Contenir una diagnosi de les condicions
b. Identificar les actuacions necessàries perquè l'entorn físic, els transports, la informació i les comunicacions, incloent-hi els sistemes i les tecnologies de la informació i la comunicació, i altres serveis o locals públics o d'ús públic assoleixin, per mitjà d'ajustos raonables, les condicions d'accessibilitat establertes per aquesta Llei i tendir cap al disseny universal.
c. Establir criteris de prioritat per executar-los.
d. Definir les mesures de control, de seguiment, de manteniment i d'actualització d'acord amb els criteris que siguin establerts per reglament.

4. Les actuacions incloses al pla han de tenir en compte el principi de proporcionalitat i ajustos raonables. Si es donen circumstàncies específiques que no permeten que un espai, un servei o un local pugui assolir el compliment de la normativa d'accessibilitat sense requerir mitjans tècnics o econòmics que comportin una càrrega desproporcionada, es poden plantejar solucions alternatives, de conformitat amb l'article 6 d'aquesta Llei.

5. Les administracions públiques han de garantir, sempre que sigui possible, un procés participatiu de la ciutadania, especialment de les entitats associatives de representació dels col·lectius de persones amb discapacitat, en l'elaboració dels plans d'accessibilitat.

6. Les persones físiques o jurídiques obligades a elaborar el pla d'accessibilitat han de registrar-lo en el registre públic corresponent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

7. Les administracions públiques han de fer públics els seus plans d'accessibilitat als portals web corresponents o, per qualsevol altre mitjà que permeti d'accedir hi, tant a les persones interessades com a les entitats associatives de representació dels col·lectius de persones amb discapacitat.

8. Per via reglamentària s'han de definir el procés d'elaboració, els continguts, el seguiment, l'execució i l'actualització dels plans d'accessibilitat.

Esmena 14- Modificació de l'article 39

Es proposa modificar l'article 39 amb el redactat següent :

Article 39. Formació del personal

1. Les administracions públiques i els proveïdors de serveis públics ~~***i d'ús públic***~~ han de garantir que el personal que interactua directament amb la ciutadania rebi formació específica en matèria d'accessibilitat, amb l'objectiu d'assegurar una atenció adequada a totes les persones, independentment de les seves capacitats o necessitats.

2. Aquesta formació **dels treballadors públics** ha d'incloure coneixements sobre disseny universal, ajustos raonables, comunicació inclusiva, utilització dels productes de suport i gestió de situacions.

Esmena 15 – Modificació de l'article 41

Es proposa modificar l'apartat 3 de l'article 41 del Projecte de llei, amb el redactat següent :

Article 41. Ajuts a les actuacions de promoció de l'accessibilitat

(...)

3. El Govern ~~**pot**~~ **ha d'elaborar un programa d'incentius i d'ajuts per** col·laborar en el finançament de les actuacions que es desprenguin dels plans d'accessibilitat en els termes que s'estableixin per reglament."

Esmena 16- Modificació de l'article 43

Es proposa modificar l'article 43 amb el redactat següent :

Article 43. Comissió per al Foment de l'Accessibilitat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

1. La Comissió per al Foment de l'Accessibilitat és l'òrgan consultiu i assessor del Govern en matèria d'accessibilitat, amb les funcions següents:

a) Assessorar i informar el Govern en matèria de promoció de l'accessibilitat i proposar criteris d'actuació en aquest àmbit.

b) Fomentar les actuacions en matèria de promoció de l'accessibilitat.

c) Avaluar el grau de compliment d'aquesta Llei i els avenços produïts en matèria d'accessibilitat.

d) Elaborar informes preceptius i no vinculants quan es proposin solucions alternatives.

2. La Comissió per al Foment de l'Accessibilitat està constituïda de cinc membres com a màxim que poden ser :

a) un membre designat per la Federació Andorrana de Persones en Discapacitat (FAAD)

b) un membre designat pel ministeri d'afers socials,

c) un membre designat per les associacions empresarials,

d) un membre designat pels set comuns

e) un membre designat per les associacions immobiliàries.

3. La Comissió per al Foment de l'Accessibilitat ha d'elaborar cada tres anys un informe general de la situació de l'accessibilitat en tots els àmbits i elevar al Govern una proposta d'actuacions per graus de prioritat. Per fer aquest estudi, pot demanar informació a totes les entitats públiques o privades o a persones determinades, que estan obligades a proporcionar dades veraces i sense dilacions.

4. El Govern ha de preveure una partida pressupostària suficient per tal de garantir el funcionament de la Comissió per al Foment de l'Accessibilitat.

5. La comissió pot encarregar l'elaboració d'aquests informes a ~~persones~~ **experts** en la matèria o a entitats independents **coneixedores** del sector.

6. **El Govern ha de determinar per reglament la forma de designació dels seus membres i el règim de funcionament. En tot cas, ha de garantir la participació de les entitats cíviques de persones amb discapacitat**.

Esmena 17- Modificació de l'article 47

Es proposa modificar l'article 47 amb el redactat següent :

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

Article 47. Prescripció de les infraccions i les sancions

1. Les infraccions **greus i molt greus** prescriuen al cap de ~~quatre~~ **tres anys**; i les lleus, al cap d'un any.

2. Les sancions imposades per infraccions **greus i molt greus** prescriuen al cap de ~~cinc~~ **tres anys**; i les imposades per infraccions lleus, al cap d'un any.

Esmena 18 – Modificació de l'article 48

Es proposa modificar l'article 48 amb el redactat següent :

Article 48. Sancions

1. Les infraccions són objecte de les sancions següents:

a) Infraccions lleus: des d'un mínim de **150 euros fins a un màxim de 1.000 euros.**

b) Infraccions greus: des d'un mínim de **1.001 euros fins a un màxim de 10.000 euros.**

c) Infraccions molt greus: des d'un mínim de **10.001 euros fins a un màxim de 30.000 euros.**

Esmena 19 - Modificació de la disposició final segona

Es proposa modificar la disposició final segona amb el redactat següent :

"Disposició final segona

El Govern, els comuns, **les entitats públiques i privades concernides per l'article 36** han d'elaborar els plans d'accessibilitat en el termini de dos anys a comptar de la data d'aprovació de la modificació del reglament d'accessibilitat."

Suggeriment : Proposem posar la última frase de la disposició final segona a la disposició final tercera

Esmena 20 - Modificació de la disposició final tercera

Es proposa modificar la disposició final tercera amb el redactat següent :

"Disposició final tercera

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Andorra Endavant

El Govern han de publicar **en un termini d'un any** els models de plans d'accessibilitat adaptats als entorns exigibles.

En un termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i per reglament, **el Govern ha de** determinar les condicions per concedir els distintius de qualitat sobre accessibilitat, **i els criteris de renovació o pèrdua**.

També el Govern ha d'elaborar per reglament en un termini d'un any els incentius i les condicions d'ajuts per fomentar l'accessibilitat universal"

Esmena 21- Modificació de la disposició final quarta

Disposició final quarta

Es modifica l'article 46 de la Llei 15/2022, del 23 de maig, de text consolidat d'arrendaments de finques urbanes, que queda redactat de la manera següent:

"Article 46 [...] 3. Si la persona arrendatària, el seu cònjuge o un dels familiars de la unitat familiar de convivència és una persona amb discapacitat, pot sol·licitar a la propietat que ~~exigeixi~~ **comuniqui** a la comunitat de propietaris **la necessitat de** realització de les obres ~~necessàries~~ per dotar els espais comuns de les condicions adequades d'accessibilitat, d'acord amb la normativa aplicable. Mentrestant, es poden utilitzar mitjans provisionals que li permetin l'accessibilitat a l'habitatge sense afectar-ne l'estructura.

4. En cas de discrepància, les persones concernides poden demanar **mediació i ajuda** a la Comissió per al Foment de l'Accessibilitat a què fa referència la normativa vigent en matèria d'accessibilitat."

Noemi Amador Perez
Presidenta Suplent
del Grup Parlamentari Andorra Endavant

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=79c0046b-520e-4be2-b47b-60dd00a4a297 emprant el codi segur de verificació.