CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

ACTA 15/23
PLE DEL CONSELL GENERAL
Sessió del dia 16 de novembre del 2023

El dia 16 de novembre del 2023, dijous, a les 9h30, el Ple del Consell General es reuneix, en sessió ordinària regularment convocada, sota la presidència del M.I. Sr. Carles Ensenyat Reig, Síndic General. Hi són presents els M.I. Srs. consellers generals que es relacionen a continuació:

Sr. Carles Ensenyat Reig (Síndic General)
Sra. Alexandra Codina Tort (Subsíndica General)
Sra. Maria Àngels Ache Feliu (Secretària de Sindicatura de torn)
Sra. Carolina Puig Montes (Secretària de Sindicatura)

Sra. Meritxell Alcobé Font
Sra. Noemí Amador Pérez
Sr. Pere Baró Rocamonde
Sr. Pol Bartolomé Areny
Sr. Salomó Benchluch Ayach
Sr. Jordi Casadevall Touseil
Sra. Bernadeta Coma González
Sr. Cerni Escalé Cabré
Sr. Jordi Jordana Rossell
Sr. Manuel Linares Folgueiras
Sra. Meritxell López Guitart
Sr. Marc Magallon Font
Sr. Pere Marsenyach Bataille
Sra. Maria Martisella González
Sr. David Montané Amador
Sra. Carine Montaner Raynaud
Sr. Marcos Monteagudo Torres
Sr. Carles Naudi d'Areny-Plandolit Balsells
Sr. Victor Pintos Morell
Sra. Gemma Riba Casal
Sra. Sílvia Riva González
Sra. Judith Salazar Álvarez
Sra. Núria Segués Daina
Sra. Susanna Vela Palomares

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Per part de Govern també hi són presents:

Sr. Xavier Espot Zamora, cap de Govern
Sra. Conxita Marsol Riart, ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge
Sr. Ladislau Baró Solà, ministre de Relacions Institucionals, Educació i Universitats
Sr. Jordi Torres Falcó, ministre de Turisme i Comerç
Sr. Ramon Lladós Bernaus, ministre de Finances
Sra. Imma Tor Faus, ministra d'Afers Exteriors
Sra. Ester Molné Soldevila, ministra de Justícia i Interior
Sr. Raul Ferré Bonet , ministre de Territori i Urbanisme
Sra. Trinitat Marín González, ministra d'Afers Socials i Funció Pública
Sra. Helena Mas Santuré, ministra de Salut
Sr. Guillem Casal Font, ministre de Medi Ambient, Agricultura i Ramaderia i portaveu del Govern

Els assisteix, el Sr. Josep Hinojosa Besolí, Secretari General del Consell General.

A les 9h35 s'obre la sessió.

El **Secretari General** passa llista.

La **Secretària de torn de la Sindicatura**, Maria Àngels Ache Feliu, llegeix l'ordre del dia de la sessió publicat al *Butlletí del Consell General* núm. 62/2023, del 7 de novembre.

PUNT ÚNIC: Debat sobre l'acció política i de Govern en matèria d'habitatge.

El **Síndic General** recorda que el passat 7 de novembre va ser admesa per la Sindicatura la sol·licitud presentada conjuntament, pels consellers generals membres del Grup Parlamentari de Concòrdia i el conseller general no adscrit, Victor Pintos Morell, relativa a la celebració d'un debat sobre l'acció política i de Govern en matèria d'habitatge, d'acord amb l'establert en l'article 135 del Reglament del Consell General.

En aplicació de l'apartat 2 de dit article, s'inicia el debat amb la corresponent intervenció dels sol·licitants:

- Sr. Cerni Escalé Cabré (GPC) (9h38-9h50)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

A continuació, intervé per part del Govern, el cap de Govern, Sr. Xavier Espot Zamora (9h50-10h43).

Acabada la intervenció del cap de Govern, se suspèn la sessió a les 10h43. La sessió es reprendrà amb la intervenció dels grups parlamentaris.

A les 12h30 es reprèn la sessió.

Represa la sessió, es continua el debat amb la intervenció del conseller general no adscrit i la dels grups parlamentaris (de menys a més número de consellers).

1r Torn d'intervencions:

- Per part del Conseller general no adscrit: Victor Pintos Morell (12h31-12h38)
- Per part del GPCC: Sr. Carles Naudi d'Areny-Plandolit Balsells (12h39-13h09)
- Per part del GPAE: Sra. Carine Montaner Raynaud (13h10-13h19)
- Per part del GPS: Sra. Judith Salazar Álvarez (13h20-13h43)

D'acord amb l'article 61 RCG, intervé per al·lusions: Sr. Cerni Escalé Cabré (GPC) (13h43-13h45)

- Per part del GPC: Sra. Núria Segués Daina (13h46-13h56)
  Sr. Jordi Casadevall Touseil (13h56-14h06)
  Sr. Pol Bartolomé Areny (14h06-14h11)
- Per part del GPD: Sr. Jordi Jordana Rossell (14h12-14h39)

Demanen intervenir per al·lusions:

- Sr. Cerni Escalé Cabré (GPC) (14h40-14h41)
- Sra. Carine Montaner Raynaud (GPAE) (14h41-14h42)
- Sr. Xavier Espot Zamora, cap de Govern (14h42-14h43)

A les 14h43, acabades les intervencions dels grups parlamentaris, el Síndic General suspèn la sessió anunciant que es reprendrà a les 16h45 perquè els

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

membres de Govern donin resposta als grups parlamentaris i al conseller general no adscrit.

A les 16h46 de la tarda es reprèn la sessió.

Intervé per part del Govern: Sr. Xavier Espot Zamora (cap de Govern) (16h46-17h23)

2n Torn d'intervencions:

- Per part del GPCC: Sr. Carles Naudi d'Areny-Plandolit Balsells (17h24-17h35)
- Per part del GPAE: Sra. Carine Montaner Raynaud (17h35-17h43)
- Per part del GPS: Sra. Judith Salazar Álvarez (GPS) (17h43-17h54)
- Per part del GPC: Sr. Cerni Escalé Cabré (17h54-18h05)
- Per part del GPD: Sr. Jordi Jordana Rossell (GPD) (18h05-18h18)

Intervé per part del Govern: Sr. Xavier Espot Zamora (cap de Govern) (18h18-18h23)

3r Torn d'intervencions:

S'obre el torn de rèplica per al Conseller general no adscrit i els grups parlamentaris.

En no haver cap intervenció, el **Síndic General** anuncia que suspendrà la sessió per donar temps als grups parlamentaris per poder presentar propostes de resolució. A aquest efecte, recorda que el termini per presentar propostes de resolució finalitza a les 19h00 d'aquesta mateixa tarda.

*A les 18h24 se suspèn la sessió. El **Síndic General** anuncia que es reprendrà a les 20h.*

A les 20h34 del vespre es reprèn la sessió.

El **Síndic General** informa que de conformitat amb l'article 134.3 RCG, s'han presentat 21 Propostes de resolució, totes elles admeses per la Sindicatura i recorda breument el procediment que se seguirà: en primer lloc, donarà la paraula perquè es faci la defensa de les propostes de resolució en l'ordre que han estat presentades. Seguidament, suspendrà la sessió per tal que es puguin

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

analitzar les diferents propostes de resolució presentades, i si és el cas, fer propostes de transacció. Comenta que un cop presentades totes les propostes, proposarà fera una pausa de 45 minuts amb el benentès d'ampliar-la en cas que es necessiti més temps per arribar a acords. En reprendre la sessió, els autors de les propostes de resolució anunciaran el text que sotmeten a votació i es procedirà a la corresponent votació.

Es dona pas a la presentació de les propostes de resolució presentades:

-Proposta núm. 1 (GPS) (Reg. Entrada núm. 787) relativa a encomanar al Govern l'elaboració d'un índex de preus de referència. La Sra. Susanna Vela, en nom del GPS, llegeix la proposta de resolució (20.35 h- 20.35 h).

-Proposta núm. 2 (GPS) (Reg. Entrada núm. 788) relativa a encomanar al Govern la redacció d'una Llei del dret a l'habitatge. La Sra. Susanna Vela, en nom del GPS, llegeix la proposta de resolució (20.35h- 20.36h).

-Proposta núm. 3 (GPS) (Reg. Entrada núm. 789) relativa a encomanar al Govern l'establiment d'un pacte d'Estat per a l'habitatge. El Sr. Pere Baró, en nom del GPS, llegeix la proposta de resolució (20.36 h- 20.37 h).

-Proposta núm. 4 (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 790) relativa a encomanar al Govern que impulsi les iniciatives legislatives necessàries perquè una part dels HUT retornin al mercat de lloguer assequible. La Sra. Gemma Riba, en nom dels GPD-GPCC, llegeix la proposta de resolució (20.38h- 20.38h).

-Proposta núm. 5 (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 791) relativa a encomanar al Govern que impulsi les iniciatives legislatives necessàries perquè els pisos buits amb consum zero retornin al mercat de lloguer assequible i creï un programa perquè els propietaris puguin cedir habitatges buits a un fons habitatge. El Sr. Marc Magallon, en nom dels GPD-GPCC, llegeix la proposta de resolució (20.39h- 20.40h).

-Proposta núm. 6 (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 792) relativa a encomanar al Govern que identifiqui bonificacions fiscals per estimular pisos de lloguer i posi en marxa fons públic -privat de garantia per als impagaments de lloguers. La Sra. Meritxell López, en nom dels GPD-GPCC, llegeix la proposta de resolució (20.40 h- 20.41h).

-Proposta núm. 7 (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 793) relativa a encomanar al Govern que proposi un Pla d'actuació per fer front a la problemàtica de l'habitatge de lloguer assequible. La Sra. Meritxell Alcobé, en nom dels GPD-GPCC, llegeix la proposta de resolució (20.41h- 20.42h).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

-Proposta núm. 8 (GPAE) (Reg. Entrada núm. 794) relativa a encomanar al Govern la posada en marxa del Registre nacional de la propietat en el termini de 2 anys. La Sra. Noemí Amador, en nom del GPAE, llegeix la proposta de resolució (20.42h- 20.42h).

-Proposta núm. 9 (GPAE) (Reg. Entrada núm. 795) relativa a demanar al Govern intensificar la feina amb els comuns per tenir dades fiables per a trobar mesures eficients per desbloquejar pisos buits. La Sra. Noemí Amador, en nom del GPAE, llegeix la proposta de resolució (20.42h- 20.42h).

-Proposta núm. 10 (GPC) (Reg. Entrada núm. 796) relativa modificar la Llei d'inversió estrangera per restringir les inversions estrangeres immobiliàries per a ús vacacional o segones residències. El Sr. Pol Bartolomé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.43 h- 20.43h).

-Proposta núm. 11 (GPAE) (Reg. Entrada núm. 797) relativa a encomanar al Govern la revisió dels criteris de la mesura per facilitar la compra d'un pis de propietat per viure. La Sra. Noemí Amador, en nom del GPAE, llegeix la proposta de resolució (20.44 h- 20.44 h).

-Proposta núm. 12 (GPC) (Reg. Entrada núm. 798) relativa a encomanar al Govern la creació i la posada en funcionament d'un registre de la propietat públic o instrument equivalent. El Sr. Jordi Casadevall, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.44 h- 20.45h).

-Proposta núm. 13 (GPAE) (Reg. Entrada núm. 799) relativa a demanar al Govern l'enduriment dels controls a les empreses pantalla.
La Sra. Noemí Amador, en nom del GPAE, llegeix la proposta de resolució (20.45h- 20.45h).

-Proposta núm. 14 (GPC) (Reg. Entrada núm. 800) relativa a una proposta legislativa que obligui la posada al mercat de compra o lloguer dels habitatges buits. El Sr. Cerni Escalé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.45 h- 20.47h).

-Proposta núm. 15 (GPC) (Reg. Entrada núm. 801) relativa a encomanar al Govern incrementar la dotació pressupostària dedicada a la inversió en habitatges públics a preu assequible. La Sra. Jordi Casadevall, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.47h- 20.48h).

-Proposta núm. 16 (GPAE) (Reg. Entrada núm. 802) relativa a encomanar al Govern estudiar posar en marxa una graella de preus de lloguer i incentius

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

fiscals per als propietaris que l'apliquin. La Sra. Noemí Amador, en nom del GPAE, llegeix la proposta de resolució (20.48h- 20.48h).

-Proposta núm. 17 (GPC) (Reg. Entrada núm. 803) relativa a la modificació de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries per augmentar de forma progressiva el tipus de gravamen en funció el nombre de propietats del comprador. El Sr. Cerni Escalé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.49 h- 20.49h).

-Proposta núm. 18 (GPC) (Reg. Entrada núm. 804) relativa a la modificació de la regulació dels habitatges d'ús turístic. El Sr. Jordi Casadevall, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.50 h- 20.50h).

-Proposta núm. 19 (GPC) (Reg. Entrada núm. 805) relativa al desenvolupament d'una llei òmnibus per fer front a la crisi de l'habitatge. El Sr. Cerni Escalé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.51 h- 20.53h).

-Proposta núm. 20 (GPC) (Reg. Entrada núm. 806) relativa a regular l'adquisició d'immobles per part de persones no residents per a ús vacacional o per a segona residència. El Sr. Pol Bartolomé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.54 h- 20.54h).

-Proposta núm. 21 (GPC) (Reg. Entrada núm. 807) relativa a limitar el nombre de residents passius, treballadors per compte propi, professionals titulats i nòmades digitals que poden instal·lar-se a Andorra. El Sr. Pol Bartolomé, en nom del GPC, llegeix la proposta de resolució (20.54 h- 20.55h).

A les 20.55 h se suspèn la sessió.

A les 22.36 h es reprèn la sessió.

El **Síndic General** informa que per a cada proposta de resolució demanarà als seus autors que indiquin el text que sotmeten a votació i seguidament es procedirà a la seva votació.

Proposta núm. 1 (GPS) (Reg. Entrada núm. 787) relativa a encomanar al Govern l'elaboració d'un índex de preus de referència. La Sra. Susanna Vela (GPS) comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original només per corregir alguna incorrecció ortogràfica.

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 23 (GPD-GPAE-GPCC-GPS-Victor Pintos)
Vots en contra: 5 (GPC)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Abstencions: 0

Vist el resultat de la votació, es declara **aprovada per majoria**.

-**Proposta núm. 2** (GPS) (Reg. Entrada núm. 788) relativa a encomanar al Govern la redacció d'una Llei del dret a l'habitatge.
La Sra. Susanna Vela (GPS) informa que se sotmet a votació el text original sense cap modificació.
S'aprova per assentiment.

-**Proposta núm. 3** (GPS) (Reg. Entrada núm. 789) relativa a encomanar al Govern l'establiment d'un pacte d'Estat per a l'habitatge i **Proposta núm. 7** (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 793) relativa a encomanar al Govern que proposi un Pla d'actuació per fer front a la problemàtica de l'habitatge de lloguer assequible.
El Sr. Pere Baró informa que s'han transaccionat les propostes de resolució núm. 3 i núm. 7 i llegeix el text de la proposta de resolució que se sotmet a votació.
Els GPS, GPD i GPCC confirmen que retiren les seves propostes de resolució en favor de la transacció llegida.
S'aprova per assentiment.

-**Proposta núm. 4** (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 790) relativa a encomanar al Govern que impulsi les iniciatives legislatives necessàries perquè una part dels HUT retornin al mercat de lloguer assequible.
La Sra. Maria Martisella comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original (ha canviat el redactat de l'exposició de motius).
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 5** (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 791) relativa a encomanar al Govern que impulsi les iniciatives legislatives necessàries perquè els pisos buits amb consum zero retornin al mercat de lloguer assequible i creï un programa perquè els propietaris puguin cedir habitatges buits a un fons habitatge.
El Sr. Marc Magallon comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo.

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Vots a favor: 23 (GPD-GPAE-GPCC-GPS-Victor Pintos)
Vots en contra: 5 (GPC)
Abstencions: 0

Vist el resultat de la votació, es declara **aprovada per majoria**.

-**Proposta núm. 6** (GPD-GPCC) (Reg. Entrada núm. 792) relativa a encomanar al Govern que identifiqui bonificacions fiscals per estimular pisos de lloguer i posi en marxa fons públic -privat de garantia per als impagaments de lloguers.
La Sra. Maria Martisella comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo.
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 8** (GPAE) (Reg. Entrada núm. 794) relativa a encomanar al Govern la posada en marxa del Registre nacional de la propietat en el termini de 2 anys.
La Sra. Carine Montaner comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPC).
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 9** (GPAE) (Reg. Entrada núm. 795) relativa a demanar al Govern intensificar la feina amb els comuns per tenir dades fiables per a trobar mesures eficients per desbloquejar pisos buits.
La Sra. Carine Montaner llegeix el text que proposa sotmetre a votació (modificat respecte el text original).

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 23 (GPD-GPAE-GPCC-GPS-Victor Pintos)
Vots en contra: 0
Abstencions: 5 (GPC)

Vist el resultat de la votació, es declara **aprovada per majoria**.

-**Proposta núm. 10** (GPC) (Reg. Entrada núm. 796) relativa modificar la Llei d'inversió estrangera per restringir les inversions estrangeres immobiliàries per a ús vacacional o segones residències.
El Sr. Cerni Escalé informa que el GPC retira aquesta proposta de resolució.
Retirada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

-**Proposta núm. 11** (GPAE) (Reg. Entrada núm. 797) relativa a encomanar al Govern la revisió dels criteris de la mesura per facilitar la compra d'un pis de propietat per viure-hi.
La Sra. Carine Montaner comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original només per corregir una incorrecció ortogràfica.
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 12** (GPC) (Reg. Entrada núm. 798) relativa a encomanar al Govern la creació i la posada en funcionament d'un registre de la propietat públic o instrument equivalent.
El Sr. Jordi Casadevall comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo.
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 13** (GPAE) (Reg. Entrada núm. 799) relativa a demanar al Govern l'enduriment dels controls a les empreses pantalla.
La Sra. Carine Montaner comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPD).

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 23 (GPD-GPAE-GPCC-GPS-Victor Pintos)
Vots en contra: 0
Abstencions: 5 (GPC)

Vist el resultat de la votació, es declara **aprovada per majoria**.

-**Proposta núm. 14** (GPC) (Reg. Entrada núm. 800) relativa a una proposta legislativa que obligui la posada al mercat de compra o lloguer dels habitatges buits.
El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPS).

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 8 (GPC-GPS)
Vots en contra: 20 (GPD-GPAE-GPCC -Victor Pintos)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Abstencions: 0

Vist el resultat de la votació, es declara **no aprovada**.

Carles Naudi d'Areny-Plandolit explica el sentit de vot dels membres dels grups parlamentaris de la majoria.

-**Proposta núm. 15** (GPC) (Reg. Entrada núm. 801) relativa a encomanar al Govern incrementar la dotació pressupostària dedicada a la inversió en habitatges públics a preu assequible.
El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPD).
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 16** (GPAE) (Reg. Entrada núm. 802) relativa a encomanar al Govern estudiar posar en marxa una graella de preus de lloguer i incentius fiscals per als propietaris que l'apliquin.
La Sra. Carine Montaner comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPD).

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 20 (GPD-GPAE-GPCC-Victor Pintos)
Vots en contra: 0
Abstencions: 8 (GPS-GPC)

Vist el resultat de la votació, es declara **aprovada per majoria**.

-**Proposta núm. 17** (GPC) (Reg. Entrada núm. 803) relativa a la modificació de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials immobiliàries per augmentar de forma progressiva el tipus de gravamen en funció del nombre de propietats del comprador.
El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPS).

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 8 (GPS-GPC)
Vots en contra: 20 (GPD-GPAE-GPCC-Victor Pintos)
Abstencions: 0

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Vist el resultat de la votació, es declara **no aprovada**.

-**Proposta núm. 18** (GPC) (Reg. Entrada núm. 804) relativa a la modificació de la regulació dels habitatges d'ús turístic.
El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPD).
Aprovada per assentiment.

-**Proposta núm. 19** (GPC) (Reg. Entrada núm. 805) relativa al desenvolupament d'una llei òmnibus per fer front a la crisi de l'habitatge.
El Sr. Cerni Escalé informa que sotmet a votació el text original sense cap modificació.

S'obre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 5 (GPC)
Vots en contra: 20 (GPD-GPAE-GPCC-Victor Pintos)
Abstencions: 3 (GPS)

Vist el resultat de la votació, es declara **no aprovada**.

-**Proposta núm. 20** (GPC) (Reg. Entrada núm. 806) relativa a regular l'adquisició d'immobles per part de persones no residents per a ús vacacional o per a segona residència.
El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPS).

Sobre un breu període per votar. El resultat de la votació ha estat el següent:

Vots a favor: 8 (GPC-GPS)
Vots en contra: 20 (GPD-GPAE-GPCC-Victor Pintos)
Abstencions: 0

Vist el resultat de la votació, es declara **no aprovada**.

-**Proposta núm. 21** (GPC) (Reg. Entrada núm. 807) relativa a limitar el nombre de residents passius, treballadors per compte propi, professionals titulats i nòmades digitals que poden instal·lar-se a Andorra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

El Sr. Cerni Escalé comenta que el text que se sotmet a votació s'ha modificat respecte el text original i passa a llegir-lo (s'ha transaccionat amb GPD i GPAE).
Aprovada per assentiment.

No havent-hi altres assumptes a tractar, a les 23h05 s'aixeca la sessió i, perquè quedi constància del que s'hi ha tractat i acordat, s'estén aquesta acta, la qual és aprovada per tots els consellers generals presents a la sessió.

EL SÍNDIC GENERAL LA SECRETÀRIA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=a291f502-6d75-4a2a-ba9a-cf0658e201bf emprant el codi segur de verificació.