DOCUMENTS
**TIPUS:** Sol·licitud
**NOM:** Altres documents (1) - signed_2024-01-29_PB_Reserva esmena PL inversió estrangera immobiliària
**UNITAT:** Serveis Generals
**ORIGEN:** Administració
**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 7af4e1da-82cd-4e47-8fa9-a76b3bc09a47
**IDENTIFICADOR:** ES_XXXXXXXXX_2024_00000000000000000000000040019
**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Definitiu

REFERÈNCIES
**REGISTRE D'ENTRADA:** 0066-2024 - 29/01/2024 11:12
SIGNATURES
**PERE BARÓ ROCAMONDE:** 29/01/2024 10:47
**CONSELL GENERAL (SIGNATURA):** 29/01/2024 11:12

CONSELL GENERAL
PRINCIPAT D'ANDORRA

Grup Parlamentari Socialdemòcrata

## A LA M. I. SINDICATURA

El sotasignat, Pere Baró Rocamonde, conseller general del Grup Parlamentari Socialdemòcrata, d'acord amb el que disposa l'article 100 del Reglament del Consell General, presentem, en temps i forma, la reserva d'esmena al **Projecte de llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra,** publicat al Butlletí del Consell General núm. 061/2023 de data 31 d'octubre del 2023.

Consell General, 29 de gener del 2024

Pere Baró Rocamonde
Conseller General
Grup Parlamentari Socialdemòcrata



PÀGINA: 1 de 2 DATA I HORA D'IMPRESSIÓ: 29/01/2024 11:16
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=7af4e1da-82cd-4e47-8fa9-a76b3bc09a47 emprant el codi segur de verificació.

DOCUMENTS
**TIPUS:** Sol·licitud
**NOM:** Altres documents (1) - signed_2024-01-29_PB_Reserva esmena PL inversió estrangera immobiliària
**UNITAT:** Serveis Generals
**ORIGEN:** Administració
**CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:** 7af4e1da-82cd-4e47-8fa9-a76b3bc09a47
**IDENTIFICADOR:** ES_XXXXXXXXX_2024_00000000000000000000000040019
**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Definitiu

REFERÈNCIES
**REGISTRE D'ENTRADA:** 0066-2024 - 29/01/2024 11:12
SIGNATURES
**PERE BARÓ ROCAMONDE:** 29/01/2024 10:47
**CONSELL GENERAL (SIGNATURA):** 29/01/2024 11:12



# Reserva d'esmena al Projecte de llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra

## Reserva d'esmena 1

**Esmena 25** **De modificació**

Grup Parlamentari Socialdemòcrata (3)

Es proposa modificar l'article 10.1 del Projecte de Llei, tal i com segueix:

"Article 10. Bonificació sobre la quota de tributació per destinar la inversió a habitatge de lloguer per a residència habitual i permanent

1.En cas que la inversió estrangera tingui per finalitat l'adquisició o la construcció i posada al mercat d'habitatge de lloguer per a residència habitual i permanent, per un termini mínim de deu anys **i a un preu assequible determinat en base a l'índex de preus de referència**, s'aplica una bonificació a la quota tributària del ~~90~~ **60** per cent. Aquesta bonificació s'aplica sobre la inversió destinada realment a habitatge de lloguer. per a residència habitual i permanent o directament vinculada a aquest ús, com poden ser zones comunes, aparcaments i trasters assignats als referits habitatges de lloguer. Tot d'acord amb la llei que regula l'arrendament de finques urbanes.



PÀGINA: 2 de 2 DATA I HORA D'IMPRESSIÓ: 29/01/2024 11:16
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://registre.consellgeneral.ad/Consellers/ValidarDocuments.aspx?csv=7af4e1da-82cd-4e47-8fa9-a76b3bc09a47 emprant el codi segur de verificació.